

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc



GIẤY CHỨNG NHẬN
QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT
QUYỀN SỞ HỮU NHÀ Ở VÀ TÀI SẢN KHÁC GẮN LIỀN VỚI ĐẤT

1. Người sử dụng đất, chủ sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Bà: Gíp A Múi

Năm sinh 1971, CMND số 270911199

Địa chỉ thường trú: ấp 2, xã Phú Lợi, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai

CS 354489

II. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

1. Thửa đất:

- a) Thửa đất số: 435 Tờ bản đồ số: 44
b) Địa chỉ: ấp 4, xã Phú Vinh, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai
c) Diện tích: 350,0m² (bằng chữ: ba trăm năm mươi phẩy không mét vuông)
Trong đó: Diện tích được cấp: 350,0m², Không được cấp: 0,0m²
d) Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng
đ) Mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn 340,0m²;
Đất trồng cây lâu năm 10,0m².
e) Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài;
Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày 07/09/2045.
g) Nguồn gốc sử dụng: Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất có thu tiền sử dụng đất 200,0 m²
Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất 140,0 m²
Nhận chuyển nhượng đất được Công nhận QSDĐ như giao đất không thu tiền sử dụng đất 10,0 m².

2. Nhà ở: -/-

3. Công trình xây dựng khác: -/-

4. Rừng sản xuất là rừng trồng: -/-

5. Cây lâu năm: -/-

6. Ghi chú:

Thửa đất có 10,0m² đất thuộc chỉ giới quy hoạch công trình giao thông

Đồng Nai, Ngày ..9.. tháng ..8.. năm 2019

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH ĐỒNG NAI
TUQ.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH ĐỒNG



Số vào sổ cấp GCN: CS.028.99.

Nguyễn Đình Nghĩa

Nội dung thay đổi và cơ sở pháp lý

Xác nhận của cơ quan có thẩm quyền

Ngày 18 tháng 11 năm 2025

- Điều chỉnh thửa đất số 435 tờ bản đồ số 44 xã Phú Vinh, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai thành thửa đất số 435 tờ bản đồ số 44 xã Phú Vinh, tỉnh Đồng Nai.

- Bà Gíp A Múi thay đổi giấy CMND từ CMND số 270911199 thành CC số 075171008207. Thay đổi địa chỉ từ ấp 2, xã Phú Lợi, huyện Định Quán, tỉnh Đồng Nai thành Tổ 9 KP Bến Trượng, phường Bến Cát, thành phố Hồ Chí Minh theo hồ sơ số 006968.DT.0C1. Mã vạch 2621525001933.

GIÁM ĐỐC



Đặng Văn Trường

Người được cấp Giấy chứng nhận không được sửa chữa, tẩy xóa hoặc bổ sung bất kỳ nội dung nào trong Giấy chứng nhận; khi bị mất hoặc hư hỏng Giấy chứng nhận phải khai báo ngay với cơ quan cấp Giấy.



2621519003357